

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Szerződés száma: Vacoped/2019/0....

Amely létrejött egyrészről

cégszerű megnevezés: Jörgen Bt.,
 székhelye: Budapest, Rétköz u. 51/D. I/3.,
 adószáma: 20702704 – 1 – 43
 cégjegyzék száma.: 01 – 06 - 733561,
 honlap címe: www.oped.hu
 e-mail címe: oped@jorgen.hu
 képviselő neve, tisztsége: Jörg Rudolf - ügyvezető,

mint tulajdonos és bérbeadó (továbbiakban: **Bérbeadó**) beleegyezésével, másrészről

családi és utónév:
 (szül.hely; szül.idő:
 anyja neve.:
 lakcíme:
 személyi ig.szám:
 telefonszáma:
 e-mail címe:

vagy

cégszerű megnevezés:
 székhelye:
 adószáma:
 telefonszáma:
 e-mail címe:

mint bérlő (továbbiakban: **Bérlő**) (együttesen: Felek) között alulírt helyen és időpontban az alábbiak szerint.

1. Bérbeadó bérbe adja, Bérelő pedig bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonát képező ...Vacoped/Vacoachill....megnevezésű, ...kicsi/közepes/nagy... méretű, gyári számú eszközt az alább felsorolt tartozékokkal együtt:
talp/achilles talp, pumpa, frottír belső ,alsó héj, felső héj, kulcs (továbbiakban: Bérlemény).
2. A bérlet kezdete: ...2019..... év hónap napja
A bérlet lejárt: . 2019..... . év hónap napja.
Összesen: hét.
3. A bérlet idejére vonatkozó bérleti díj összege hetenként **10.000 Ft + 20.000 Ft** kaució, azaz tízezeröttszáz forint + húszezer forint kaució. A 2. pontban meghatározott hetek alapján felszorozott bérleti díjat, ami összesen Ft, azaz..... Ft a Bérelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a Bérbeadónak megfizeti. Áfa nem kerül felszámításra, mivel bérbeadó alanyi adómentes. A Bérbeadó az összeg átvételét jelen szerződés aláírásával elismeri.
4. A bérleti idő alap esetben 8 hétig tart, amennyiben kevesebb hétig történik a bérleti idő, úgy az a mérvadó. Amennyiben a bérleti idő lejárt után két héten belül nem érkezik vissza a bérlemény, Bérbeadó érvényesíti a 20.000 Ft kauciót, azaz ezek után azt már nem téríti vissza Bérelőnek. Bérbeadó ezek után ügyvédi felszólítást küld a bérleményt vissza nem hozó ügyfélnek, hogy haladéktalanul szolgáltatassa vissza a bérbe adott eszközt és kiszámlázza neki a Bérlemény értékét, mely 150.000 Ft.
5. Amennyiben a bérleti idő rövidebb, mint 8 hét, a 6. pontban rögzített bérleti díj arányosan csökken, de **legfeljebb 3 hetes időtartamnak** megfelelő bérleti díjig.
6. Bérbeadó szavatosságot vállal, hogy a bérlemény szerződés szerinti használatra alkalmas. Felek erről a szerződés aláírásakor, az átadással egyidejűleg közösen meggyőződnek. A Bérelő a bérleményt használati

útmutatójával együtt, kifogástalan, tiszta, működőképes állapotban veszi át, amelyet jelen szerződés aláírásával elismer.

A Bérbeadó tájékoztatja a Bérlőt az eszköz használatának módjáról.

7. Bérő kötelezettséget vállal a Bérlemény rendeltetészerű használatára és megóvására. A rendeletetés-, és szerződésellenes használatból eredő károkért felelősség a Bérőt terheli.
8. Bérő kötelezettséget vállal, hogy Bérbeadó írásos engedélye nélkül a Bérleményt harmadik fél használatába nem adja. Amennyiben Bérő a Bérleményt a Bérbeadó engedélye nélkül mégis átengedi másnak használatra, felelős az így bekövetkezett károkért is.
9. Bérő köteles a Bérlemény rendeltetészerű használata során észlelt meghibásodásról a Bérbeadót értesíteni az alábbi telefonszámon: 0620/914-0924 vagy elektronikus úton az oped@jorgen.hu e-mail címen.
10. Bérő köteles a bérleti szerződés lejártakor a Bérleményt tiszta állapotban a Bérbeadónak visszaszolgáltatni.
11. Felek megállapodnak, hogy a **bérlet lejártá előtt legalább 3 nappal** bejelentett igénye alapján, Bérő kérheti a bérleti szerződés meghosszabbítását bérbeadótól. Ebben az esetben Bérbeadó jogosult napi 1.500 Ft, azaz ezeröttszáz forint díjat felszámítani. Amennyiben a bérleti díj 8 hétre köttetik, úgy a további napokra Bérbeadó naponként 1.000 Ft díjat, azaz ezer forintot jogosult felszámítani.
12. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Bérő a szerződés lejártá után szolgáltatja vissza a Bérleményt, és korábban nem kérte annak meghosszabbítását, úgy a Bérbeadó jogosult napi 2.000, azaz kétezer forint késedelmi díjat felszámítani.
13. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Bérlemény a bérlet időtartama alatt a Bérő hibájából megsemmisül, elvész, vagy használhatatlanná válik, a

Bérlő köteles a Bérlemény értékét Bérbeadónak maradéktalanul megtéríteni,
mely 150.000 Ft.

14. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés ...2..... példányban készült, melyből a Bérlőt ...1..... példány illet meg.

Jelen bérleti szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helyben hagyólag írták alá.

Kelt: Budapest, 2019. év hó napján.

.....
Jörg Rudolf – ügyvezető
bérbeadó

.....
bérlő